

CENTRAL PROYECTOS  
moradia unifamiliar





#### Localização

Em Lamede, freguesia de Covelas, concelho de Trofa foi projectada e construída uma moradia unifamiliar de dois pisos adaptada de forma quase plasmática à topografia existente. A casa é, na sua essência, formada por um conjunto de paralelepípedos interligados entre si dando lugar a espaços fluidos, bem relacionados entre si, criando uma relação harmoniosa entre o interior e o exterior. Os diversos telheiros e varandas, tal como os amplos vãos envidraçados e os diferentes revestimentos exteriores contribuem do mesmo modo para a harmoniosa integração da construção com o terreno.

#### Concepção

O terreno apresentava uma geometria muito irregular, confrontado na sua maior parte com caminhos públicos. A sua topografia era pouco acidentada, formando um pequeno vale no seu meio, possuindo desta forma uma cota mais elevada junto aos arruamentos. O terreno encontrava-se ocupado com uma construção devoluta de cariz tradicional, construída em pedra, implantada no extremo norte do terreno, formando um pequeno pátio para sul e que se demoliu, dando lugar a uma nova construção com a mesma localização.

As principais condicionantes ao projecto passaram pela área de terreno incluída dentro do perímetro urbano definido em PDM, a construção existente, a topografia do terreno, o programa a cumprir e a exposição solar.



© Paulo Coelho



© Paulo Coelho

#### Descrição

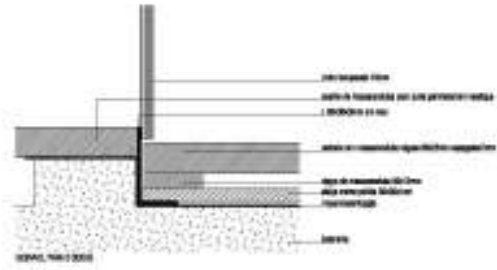
A entrada principal faz-se ao nível do rés-do-chão. Neste piso existe o átrio de entrada, onde se localizam as escadas de ligação ao piso inferior e que faz também a transição com os compartimentos mais ligados com a entrada, que são os três escritórios existentes a sul. Um corredor aberto com a sala de estar do piso inferior faz a ligação a ponte à zona íntima dos quartos, que são quatro e possuindo todos casas de banho privadas.

No piso inferior encontra-se a zona social da casa, nomeadamente as salas de estar, de jantar, de ginástica e de jogos, a cozinha, anexa à lavandaria, e a garagem. É ainda de salientar a existência de uma instalação sanitária de apoio a este piso, que se localiza junto da sala de jantar, e uma outra na sala de ginástica de apoio a esta e à piscina. Os muros de vedação são em blocos de betão de 20 cm e estrutura de betão armado, pintados, revestidos a granito ou existentes em pedra.

Ao nível dos arranjos exteriores a área envolvente à casa é toda ajardinada, com excepção das zonas de passagem quer pedonal, quer automóvel que são em calçada grossa de cubos de granito castanho.







Profesor: Gabriel Prieto, Año 1, Universidad Tecnológica de  
 Ecuador, Facultad de Ingeniería, Carrera de Ingeniería en  
 Construcción, Localización: Ibarra, 17 de Mayo 2008.  
 Profesor: Pablo Carrillo

