

DESTAQUES DESTAQUES DESTAQUES

APARTAMENTOS HABITACIONAIS EM WOLFHAUSEN - SUÍÇA



Mais uma obra com a colaboração da Central Projectos está a ser finalizada na Suíça. Foram entregues planos de cofragem e a nível de desenho, as armaduras e demais elementos estruturais. Todos os planos foram compatibilizados com a arquitetura através da linguagem em BIM, diminuindo, assim, os possíveis contratempos em obra.



COVID-19 - ESTALEIROS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO



A Ordem dos Engenheiros publicou, no dia 9 de abril de 2020, um documento com recomendações para a prevenção de contágios, em contexto de obra, em relação ao vírus COVID-19.



OS ESTALEIROS DE CONSTRUÇÃO EM PORTUGAL EM PERÍODO DE ESTADO DE EMERGÊNCIA



No dia 18 de março de 2020 foi decretado o estado de emergência em Portugal, através do Decreto do Presidente da República n.º 14-A/2020, de 18 de março. A Presidência do Conselho de Ministros regulamentou essa declaração através do Decreto n.º 2-A/2020, de 20 de março.



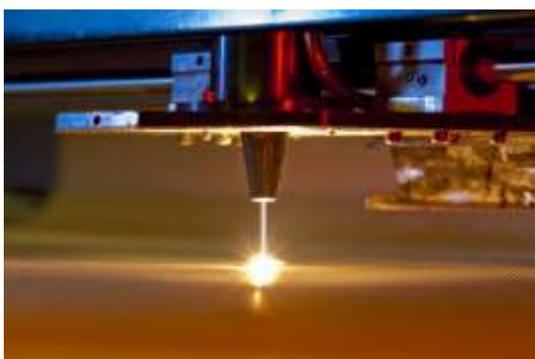
A ESTRUVITA, O “OURO BRANCO” QUE SE EXTRAI DA ETAR DE GETAFE.



Vivemos numa sociedade global onde os desperdícios e os resíduos têm de ser vistos como fonte de riqueza e matéria-prima na obtenção de produtos para, praticamente, todo o tipo de indústria e de utilização. O tratamento de resíduos é, cada vez mais, uma forma de reaproveitar os mesmos em vez de os “tratar” para armazenamento por tempo indefinido em aterros, tanques, silos ou mesmo no leito marítimo.



NOVAS TECNOLOGIAS NA CONSTRUÇÃO - II



A ligação móvel entre o estaleiro e as equipas que estão fora do estaleiro poderá revolucionar a maneira de cooperar entre a obra e o escritório, das empresas de construção e dos outros intervenientes, projetistas e fornecedores em geral.



GESTÃO DA ÁGUA, ÁGUAS RESIDUAIS E A POTENCIAL CRISE HÍDRICA MUNDIAL



Nos últimos anos tem-se falado muito na manutenção sustentável da água disponível, visto que em alguns países, ou grandes capitais, a falta de água já se tornou uma realidade. O chamado “stress hídrico” já é extremo em quase 400 regiões do Planeta.



CICLO DE VIDA DE ATIVOS IMOBILIÁRIOS E A EXCELÊNCIA DO PLANEAR



Numa forma simplista podemos indicar que este ciclo inicia com a realização do projeto, o qual é constituído por fases, sendo as mesmas indicadas na Portaria 701-H/2008 de 29 de julho.



TURISMO E SERVIÇOS AGITAM MERCADO IMOBILIÁRIO.



A Turismo de Portugal acaba de dar “luz verde” à construção de 105 novos hotéis, dos quais 29 na Área Metropolitana de Lisboa, segundo a notícia do Jornal de Negócios do dia 12 de fevereiro. O turismo continua em expansão em Portugal, cimentando a importância que tem na economia nacional. De norte a sul, os novos projetos distribuem-se em 18 no Norte, 14 no Centro, 29 em Lisboa, 21 no Alentejo e 23 no Algarve.



PERSPETIVA DE CONSTRUÇÃO EM PORTUGAL NOS PRÓXIMOS ANOS



Para os anos de 2020 a 2022, segundo o especialista em mercados imobiliários e de construção civil Ludwig Dorffmeister, “o setor de construção imobiliária em Espanha, Portugal e Itália estarão em fase de recuperação, ainda que de forma lenta.”



TRÁGICO ACIDENTE NA CONSTRUÇÃO DE HOTEL NO CAMBOJA



Num mundo cada vez mais globalizado, mas com os meios de comunicação (tradicionais) a darem relevância a notícias que muitas vezes não mereciam qualquer relevo, um acontecimento que deveria ter marcado a atenção mediática não obteve o devido destaque: o acidente de trabalho na construção de hotel no Camboja.



NOVAS TECNOLOGIAS NA CONSTRUÇÃO - I



Quais as tendências tecnológicas que serão realidade na construção no futuro próximo? Como podemos melhorar a nossa capacidade para projetar e construir as obras do futuro? Algumas das tecnologias parecem saídas dum filme de ficção científica, mas provavelmente serão de utilização generalizada nos próximos anos. Apenas para citar alguns, deixo aqui uma lista das mais promissoras e que já estão a revolucionar a construção.



EXPLOSÃO EM COMPLEXO PETROQUÍMICO EM TARRAGONA



No dia 14 de janeiro de 2020 ocorreu uma violenta explosão no complexo petroquímico de Tarragona, na IQOXE (Indústrias Químicas de Óxido de Etileno), que se dedica à produção de derivados de petróleo para a produção de materiais como plástico, silicone e borracha sintética.



PROJETOS&OBRAS PROJETOS&OBRAS PROJETOS&OBRAS

REQUALIFICAÇÃO DE PAVILHÃO INDUSTRIAL EM MIRANDA DO CORVO



A obra de requalificação de um pavilhão industrial na Zona Industrial da Pereira, Miranda do Corvo para aí instalar o futuro Parque Logístico Municipal, já se iniciou.

O imóvel, com uma área de 7.300 metros quadrados, encontrava-se devoluto desde os anos 90 e em estado de degradação avançado, mas dispunha das principais infraestruturas para criar uma zona administrativa, gabinetes, oficinas e demais necessidades.



APARTAMENTOS HABITACIONAIS EM NÄNIKON - SUÍÇA



Encontra-se em fase de conclusão mais uma colaboração da Central Projectos para um cliente da Suíça, numa obra em Nänikon. Foram realizados trabalhos em BIM para preparação de obra, criando planos de cofragem e projeto de execução ao nível de desenho das armaduras e demais elementos estruturais.



CONSIGNAÇÃO DA OBRA DE REQUALIFICAÇÃO DE PAVILHÃO INDUSTRIAL PARA INSTALAÇÃO DO PARQUE LOGÍSTICO MUNICIPAL



A obra de Requalificação de Pavilhão Industrial em Parque Logístico Municipal de Miranda do Corvo, cujos projetos de arquitetura e especialidades foram desenvolvidos pela Central Projectos, foi consignada pela Câmara Municipal de Miranda do Corvo no passado dia 6 de Dezembro, em sessão que decorreu nas instalações do atual pavilhão industrial devoluto, localizado na zona industrial da Pereira.



ESCOLAS E A MAIS-VALIA DA EXPERIÊNCIA



O Decreto-Lei n.º 21/2019 concretiza o quadro de transferência de competências para os órgãos municipais e para as entidades intermunicipais no domínio da educação.

A Central Projectos tem uma larga experiência na conceção de escolas novas e no projeto de reabilitação das mesmas.

Veja os projetos por nós realizados e confie-nos o seu projeto.



CURSOS&FORMAÇÃO

Formação	Entidade	Local Data
ARQUIMEDES	Top Informática - https://www.topinformatica.pt	Online – 04/05/2020
CYPETHERM	Top Informática - https://www.topinformatica.pt	Online – 06/05/2020
Como aumentar a eficácia do Teletrabalho e Telepresença	OE- https://www.ordemengenheiros.pt	Online – 14/05/2020

LINKS LINKS LINKS

<http://www.aecops.pt/> | Associação de Empresas de Construção e Obras Públicas e Serviços

<http://www.appconsultores.org.pt/pt/> | Associação Portuguesa de Projectistas e Consultores

<https://www.arquitectos.pt/> | Ordem dos Arquitectos

LINKS LINKS LINKS

<https://www.ordemengenheiros.pt/pt/> | Ordem dos Engenheiros

<https://www.oet.pt/portal/> | Ordem dos Engenheiros Técnicos

<https://www.oportaldaconstrucao.com/> | Portal da Construção

<https://dre.pt/> | Diário da República Eletrónico

<https://www.topinformatica.pt/> | Top Informática

<http://www.uc.pt/ftuc> | Faculdade de Ciências e Tecnologia da Universidade de Coimbra

LEGISLAÇÃO LEGISLAÇÃO LEGISLAÇÃO

Lei nº 123/2019. Diário da República n.º 201/2019, Série I de 18 de Outubro

Terceira alteração ao Decreto-Lei nº 220/2008, de 12 de novembro, que estabelece o regime jurídico da segurança contra incêndio em edifícios.

Toda a legislação referente ao COVID-19 | Diário da República

<https://dre.pt/legislacao-covid-19>

Plataforma Digital da Ordem dos Engenheiros | #JuntosFicamosEmCasa

<https://juntosficamosemcasa.ordemengenheiros.pt/pt/>

TESTEMUNHO TESTEMUNHO TESTEMUNHO

Com o objetivo de reunir e divulgar a opinião dos nossos parceiros face à empresa e aos serviços por nós prestados, convidamos os leitores a enviar um breve testemunho sobre a Central Projectos que, posteriormente, será publicado no nosso site.

Poderá enviar o seu testemunho através do e-mail geral@centralprojectos.pt

CONTACTOS CONCTATOS CONCTATOS

Central Projectos

Rua Brigadeiro Correia Cardoso, 340 r/c Dto

3000-084 Coimbra

Tlf. +351 239 712 998

Siga-nos



www.centralprojectos.pt

Para terminar a subscrição da Newsletter envie um e-mail para news@centralprojectos.pt com o assunto 'Terminar subscrição da Newsletter' ou contacte os nossos serviços.