

DESTAQUES DESTAQUES DESTAQUES

PLATAFORMA DE COLABORAÇÃO - BIMSERVER.CENTER



O BIMserver.center foi concebido com tecnologia Open BIM, é uma plataforma localizada na nuvem destinada à partilha de informação para o projeto de edifícios. Foi pensada como ferramenta de colaboração para o mercado global e pode ser utilizada gratuitamente.



DESTAQUES DESTAQUES DESTAQUES



ATUALIDADE ATUALIDADE ATUALIDADE

PORTUGAL LOW COST = PORTUGAL LOW QUALITY?



Enquanto não entendermos que não se constrói um País ao preço mínimo, não podemos reclamar os honorários miseráveis que hoje se pagam aos engenheiros, arquitetos e restantes cidadãos qualificados, que os melhores talentos emigrem, que as empresas fechem, que tenhamos tanta dificuldade em contratar pessoas e que cada vez mais existam empresas de 1 pessoa. Ter lucro para investir nas pessoas e no país não é um crime.



OS EUROCÓDIGOS ESTRUTURAIS EM PORTUGAL



Publicado no dia 17 de setembro de 2019 no Diário da República, o Despacho Normativo n.º 21/2019 vem aprovar as condições de utilização dos Eurocódigos Estruturais em Portugal, entrando em vigor em dezembro de 2019.



ALTERAÇÕES CLIMÁTICAS E IMPACTO NA ORLA COSTEIRA



Recentemente, a Organização das Nações Unidas publicou um relatório sobre alterações climáticas com previsões para os próximos anos. A causa maior dos problemas será o aumento da temperatura média em 1,5 °C, que por sua vez, é justificada pelo aumento desenfreado das emissões de gases de efeito estufa. Essas alterações têm impacto direto no desenvolvimento de Portugal.



CONSTRUÇÃO CIVIL DO 8 AO 80



Existe confiança no mercado por parte dos industriais, mas o setor da construção, muito desmembrado devido à crise recente, não tem capacidade para produzir aos níveis que provavelmente seriam necessários. O país corre sérios riscos de não ser capaz de construir as obras de que precisa para realizar os investimentos previstos no programa Portugal 2020.



PROJETOS&OBRAS PROJETOS&OBRAS PROJETOS&OBRAS

AMPLIAÇÃO DE ESCOLA BÁSICA INTEGRADA 123 ESCALADA



A escola básica integrada 123 Escalada, localizada em Pampilhosa da Serra, encontra-se a sofrer obras de ampliação para aumentar a sua capacidade e melhorar as condições para alunos, professores e funcionários.



REABILITAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA E SECUNDÁRIA DA GUIA



Este foi assim mais um projeto de reabilitação da Central Projectos em que foram alcançados os objetivos propostos, tendo sido possível manter o programa funcional da escola, criar circulações cobertas no exterior, adequar as acessibilidades e aprimorar a qualidade dos materiais e acabamentos.



PROJETO DA AMPLIAÇÃO DA REDE DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS DO CONCELHO DE CANTANHEDE



A Central Projectos foi responsável pela elaboração do projeto da ampliação de redes de drenagem de águas residuais domésticas inseridas no concelho de Cantanhede, cujo dono de obra foi a INOVA (Empresa de Desenvolvimento Económico e Social de Cantanhede).



EMPREITADA DE FECHO DE SISTEMAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA EM BAIXA – SISTEMA DE CELAVISA – SUBSISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DE JURJAIS



A Empreitada de Fecho de Sistema de Abastecimento de Água em Baixa – Sistema de Celavisa – Subsystem de Abastecimento de Água de Jurjais, promovida pelo Município de Arganil, sendo a fiscalização e a coordenação de segurança em obra a cargo da Central Projectos.



REABILITAÇÃO DO EDIFÍCIO MULTIUSOS DE PAMPILHOSA DA SERRA



O Edifício Multiusos de Pampilhosa da Serra é local que congrega uma parte dos espaços culturais e de apoio social do município, incluindo, o Auditório Municipal, a Biblioteca Municipal, um espaço de exposição, os serviços de reinserção e apoio social e espaços administrativos.



ESCOLA BÁSICA N.º 3 DE UNHOS – REMODELAÇÃO E AMPLIAÇÃO



A Escola EB3 de Unhos, localizada em Loures é mais uma das obras projetadas pelo gabinete Central Projectos de Coimbra, com autoria do colaborador Arq.º André Tereso.



CURSOS&FORMAÇÃO

Formação	Entidade	Local Data
Concepção e Dimensionamento de Estruturas de Aço	FUNDEC	IST – DECivil 2 e 3 de Dezembro 2019
Técnicas de Engenharia Natural	ARQCOOP	ARQCOOP 14 e 15 de Dezembro 2019
Projecto Térmico de Edifícios	ARQCOOP	ARQCOOP de 6 a 30 de Janeiro 2020
Definir um Programa Adequado para a Descontaminação de Solos	FUNDEC	IST - DECivil 21 e 22 de Janeiro 2020

LINKS

<http://www.aecops.pt/> | Associação de Empresas de Construção e Obras Públicas e Serviços

<http://www.appconsultores.org.pt/pt/> | Associação Portuguesa de Projectistas e Consultores

<https://www.arquitectos.pt/> | Ordem dos Arquitectos

<https://www.ordemengenheiros.pt/pt/> | Ordem dos Engenheiros

<https://www.oet.pt/portal/> | Ordem dos Engenheiros Técnicos

<https://www.oportaldaconstrucao.com/> | Portal da Construção

LEGISLAÇÃO LEGISLAÇÃO LEGISLAÇÃO

[Portaria n.º 301/2019. D.R. n.º 175/2019, Série I de 2019-09-12](#)

Define o método de projeto para a melhoria da acessibilidade das pessoas com mobilidade condicionada em edifícios habitacionais existentes.

[Portaria n.º 302/2019. D.R. n.º 175/2019, Série I de 2019-09-12](#)

Define os termos em que obras de ampliação, alteração ou reconstrução estão sujeitas à elaboração de relatório de avaliação de vulnerabilidade sísmica, bem como as situações em que é exigível a elaboração de projeto de reforço sísmico.

[Portaria n.º 304/2019. D.R. n.º 175/2019, Série I de 2019-09-12](#)

Define os requisitos funcionais da habitação e da edificação em conjunto, aplicáveis às operações de reabilitação em edifícios ou frações com licença de construção emitida até 1 de janeiro de 1977, sempre que estes se destinem a ser total ou predominantemente afetos ao uso habitacional.

[Portaria n.º 305/2019. D.R. n.º 175/2019, Série I de 2019-09-12](#)

Fixa as normas técnicas dos requisitos acústicos em edifícios habitacionais existentes.

[Despacho Normativo n.º 21/2019. D.R. n.º 178/2019, Série II de 2019-09-17](#)

Aprova as condições para a utilização das Eurocódigos Estruturais nos projetos de estruturas de edifícios.

[Lei n.º 123/2019. D.R. n.º 201/2019, Série I de 2019-10-18](#)

Terceira alteração ao Decreto-Lei n.º 220/2008, de 12 de novembro, que estabelece o regime jurídico da segurança contra incêndio em edifícios.

[Decreto-Lei n.º 95/2019, de 18 de julho](#)

Estabelece o regime aplicável à reabilitação de edifícios ou frações autónomas e procede à **a)** Segunda alteração ao Decreto-Lei n.º 220/2008, de 12 de novembro, alterado pelo Decreto-Lei n.º 224/2015, de 9 de outubro; **b)** Sexta alteração ao Decreto-Lei n.º 118/2013, de 20 de agosto, alterado pelos Decretos-Leis n.os 68-A/2015, de 30 de abril, 194/2015, de 14 de setembro, 251/2015, de 25 de novembro, e 28/2016, de 23 de junho, e pela Lei n.º 52/2018, de 20 de agosto; **c)** Segunda alteração ao Decreto-Lei n.º 129/2002, de 11 de maio, alterado pelo Decreto-Lei n.º 96/2008, de 9 de junho; **d)** Terceira alteração ao Decreto-Lei n.º 163/2006, de 8 de agosto, alterado pelos Decretos-Leis n.os 136/2014, de 9 de setembro, e 125/2017, de 4 de outubro e **e)** Quinta alteração ao Decreto-Lei n.º 123/2009, de 21 de maio, alterado pelo Decreto-Lei n.º 258/2009, de 25 de setembro, pelas Leis n.os 47/2013, de 10 de julho, e 82-B/2014, de 31 de dezembro, e pelo Decreto-Lei n.º 92/2017, de 31 de julho.

TESTEMUNHO TESTEMUNHO TESTEMUNHO

Com o objetivo de reunir e divulgar a opinião dos nossos parceiros face à empresa e aos serviços por nós prestados, convidamos os leitores a enviar um breve testemunho sobre a Central Projectos que, posteriormente, será publicado no nosso site.

Poderá enviar o seu testemunho através do e-mail geral@centralprojectos.pt

AGENDAAGENDAAGENDA

[BIM Trends and Innovation](#) | Porto | 4 de dezembro 2019

[Domotex 2020 – Feira Internacional de Pavimentos e Revestimentos](#) | Hannover, Alemanha | 10 a 13 de janeiro de 2020

[FISTOP – Feira Internacional de São Tomé e Príncipe](#) | São Tomé e Príncipe | 24 de janeiro de 2020

CONTACTOSCONCTATOSCONCTATOS

Central Projectos

Rua Brigadeiro Correia Cardoso, 340 r/c Dto

3000-084 Coimbra

Tlf. +351 239 712 998

Siga-nos



www.centralprojectos.pt

Para terminar a subscrição da Newsletter envie um e-mail para news@centralprojectos.pt com o assunto 'Terminar subscrição da Newsletter' ou contacte os nossos serviços.