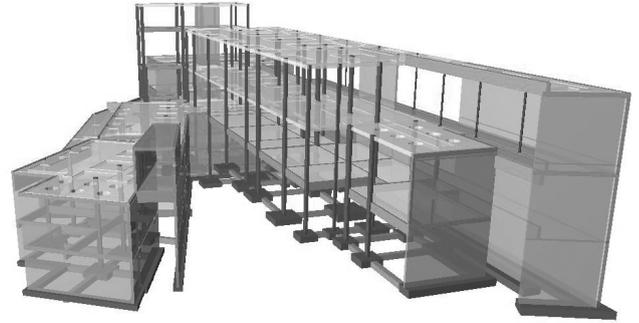


Edifício Escolar de Apoio ao Cidadão com Deficiência Mental

- **Local da obra**
Quinta da Romeira - Concelho de Coimbra - Distrito de Coimbra
- **Fase de estudo**
Anteprojecto
- **Valor estimado (euros)**
1.500.000
- **Data prevista de início da obra**
Ano de 2012
- **Características**
Área de implantação: 1.515 m²;

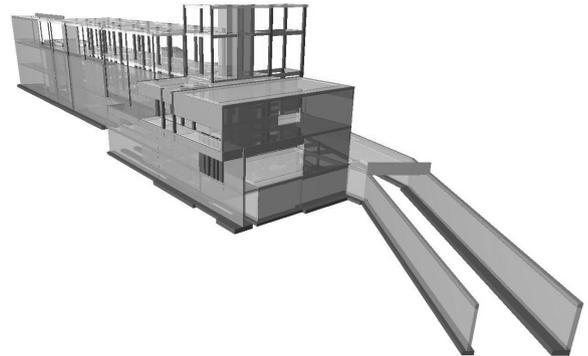


■ Gabinete Projectista

CENTRAL PROJECTOS, LDA
Rua Brigadeiro Correia Cardoso n.º
340 R/C Dto - 3000-084 COIMBRA
Telefone 239712998
Fax 239716976
E-mail geral@centralprojectos.pt
Contacto Eng. João Catarino dos Santos

■ Dono de Obra

APPACDM, ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA
DE PAIS E AMIGOS DO CIDADÃO
DEFICIENTE MENTAL
Rua Vicente Pindela, 18 - 3030-030
Coimbra



■ Ficha Técnica

Fundações e Estruturas: Eng. André Cachado, Eng. Bruno Marques.
AVAC: Eng. Pedro Fonseca.
Instalações Eléctricas: Eng. Paulo Aleixo.
Ficha de SCIE: Eng. Nuno Gomes.
Instalações e Equip. de Águas e Esgotos: Eng. Madalena Charneca.

Águas Pluviais: Eng. Madalena Charneca.
Plano de Segurança e Saúde: Eng. Bruno Marques.
Desenhador Técnico: Sr. Miguel Dias, Sr. Jorge Flor.

■ Materiais

ESTRUTURA: Betão; Metálica.

Descrição do projecto

Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental, pretende construir um edifício, na Quinta da Rameira, em Coimbra, destinado ao ensino com fins sociais que integrará três valências: Centro de Apoio Precoce (CAP) – Creche e Pré-escolar, Centro de Apoio Ocupacional (CAO) e Centro de Acolhimento e Atendimento (CAA). O edifício destinar-se-á a actividades socialmente úteis e ocupacionais, promovendo a autonomia pessoal e social das pessoas com deficiência mental e futura integração sócio-profissional. Este projecto dará resposta a necessidades específicas dos futuros utentes, criando espaços versáteis e adequados às actividades que ali se irão desenvolver.

O futuro edifício terá 1 514,90m² e será constituído por quatro pisos, sendo um deles cave.

O piso um incluirá a zona administrativa, a recepção geral, cinco salas para o CAO com capacidade para trinta utentes, três salas para o CAA com capacidade para vinte utentes e uma biblioteca. Este piso é equipado com um conjunto de balneários masculino e feminino e por uma instalação sanitária com banho preparado para utentes com mobilidade condicionada.

No piso dois funcionará o CAP – Creche e Pré-escolar, com capacidade para 67 utentes, cuja entrada, independente do piso inferior, será através de rampa para espaço coberto que dará acesso ao Hall de entrada com zona de cabides para as crianças. Este piso será constituído por uma sala para 12-24 meses, uma sala para 24-36 meses e duas salas para 3-6 anos, e equipado com um espaço polivalente/ludoteca e um conjunto de sanitários, dois de utilização geral e um com base de duche para crianças com mobilidade limitada. Neste piso existirá ainda uma sala de actividades e uma sala polivalente com acesso ao recreio exterior.

A rampa coberta existente no exterior do edifício dará acesso ao último piso que albergará uma sala para acções de formação, uma sala de reuniões, um gabinete geral, um gabinete de Psicologia e Serviço Social, um gabinete para Terapia da Fala, uma sala e balneários para os funcionários e uma zona de sanitários.

O patamar intermédio da rampa exterior coberta permitirá a ligação com a zona ajardinada exterior a sul do edifício e que terá ligação com o recreio das crianças. Esta rampa de ligação entre os pisos será importante na medida em que permitirá um acesso fácil e seguro das zonas de permanência aos espaços exteriores de recreio.