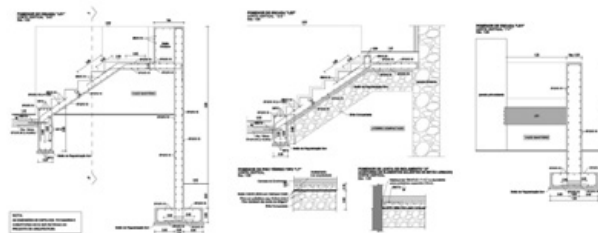


Gabinete de Apoio ao Centro Histórico - Estruturas

- **Local da obra**
Torres Vedras - Concelho de Torres Vedras - Distrito de Lisboa
- **Fase de estudo**
Projecto de Execução
- **Valor estimado (euros)**
7.350
- **Data prevista de início da obra**
Ano de 2011

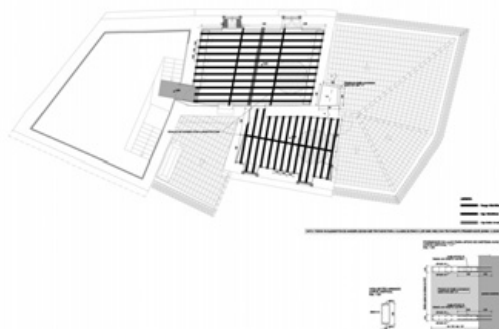


■ Gabinete Projectista

CENTRAL PROJECTOS, LDA
Rua Brigadeiro Correia Cardoso nº
340 R/C Dto - 3000-084 COIMBRA
Telefone 239712998
Fax 239716976
E-mail geral@centralprojectos.pt
Contacto Eng. João Catarino dos Santos

■ Dono de Obra

CÂMARA MUNICIPAL DE TORRES
VEDRAS
Av. 5 de Outubro - 2560-270 TORRES
VEDRAS
Telefone 261 310 400
Fax 261 320 716



■ Ficha Técnica

Equipa Técnica de Projecto: Gabinete Projectista; Arquitectura: LEMA BARROS & CASTELO BRANCO - ARQUITECTOS, LDA (Tel. 261314919); Fundações e Estruturas: Eng. Bruno Marques, Eng. Ricardo Abreu; Instalações Eléctricas: Eng. Paulo Aleixo; Instalações e Equip. de Águas e Esgotos: Eng. Ricardo Abreu; Instalações e Equip. de Águas e Esgotos: Eng. Madalena Charneca; Desenhador Técnico: Sr. Jorge Flor, Sr. Luís Matias; Instalações de Segurança: Eng. Nuno Gomes; ITED: Eng. Paulo Aleixo.

■ Materiais

DIVISÓRIAS: Alvenaria; Tijolo; **FACHADAS:** Alvenaria; Betão; Reboco; Tinta; **ESTRUTURA:** Betão; Madeira; **IMPERMEABILIZAÇÃO:** Betuminosa; **ISOLAMENTO:** Acústico; Térmico; **COBERTURA:** Telha cerâmica; **PAVIMENTOS:** Madeira; Paver

cerâmico; **CASAS DE BANHO:** Autoclismos; Ladrilhos; Louças Sanitárias Decorativas; Torneiras Decorativas; **COZINHAS:** Artigos em inox; Mobiliário em Madeira; **ILUMINAÇÃO:** Apliques; Candeeiros; Projectores.

■ Equipamentos

AVAC/REFRIGERAÇÃO: Ar Condicionado (sistema central); Ar Condicionado (sistema individual); Superfícies Radiantes; **EQUIPAMENTOS ELÉCTRICOS:** Armaduras; Corta Circuitos e Fusíveis; Disjuntores; Quadros; Transformadores; Metálicos; **INSTALAÇÕES:** Informáticas; Sistemas de Sonorização; Telefónicas; **TELECOMUNICAÇÕES:** Cabos para TV e FM; Emissores; Redes; Alarmes anti-intrusão; Alarmes anti-roubo; Alarmes de incêndio; Extintores de Incêndio; Fechaduras e Trincos de Segurança; Luzes de Emergência; Sinalética.

Descrição do projecto

Em geral, os pavimentos de madeira do tecto do rés-do-chão e da cobertura apresentam-se substancialmente degradados, com visíveis reduções da secção útil das vigas, reflectindo a falta prévia de tratamento que permitiu o ataque de insectos e xilófagos, apesar da substituição de alguns elementos. A presença de humidade em excesso também aparenta uma causa para o apodrecimento localizado que também contribuiu para esta redução de secção. Verificam-se também deformações excessivas.

Sendo que as características de resistência destes pavimentos estão afectadas por este factor, preconiza-se a substituição por completo destes pavimentos por pavimentos novos também eles em madeira, quer no tecto do piso 0 quer ao nível da cobertura em geral. Estes pisos apoiam-se nas paredes mestras existentes através de cintas periféricas a cada compartimento constituídas por vigas de betão armado embutidas nas paredes. Desta forma evita-se um acréscimo de tensões localizado, nas paredes de alvenaria resistente e/ou nas fundações do edifício com a redistribuição de cargas.

A madeira deverá ser protegida com produtos destinados ao tratamento preventivo da madeira estrutural contra insectos xilófagos e térmitas. A madeira deverá ser posteriormente acabada com um produto de impregnação de madeiras formulado com base em resina sintética.